Soto del Real, un pueblo que crece, evoluciona y se construye cada día entre todos.



SOTO DEL REAL

5 de noviembre de 2026

Soto del Real en 2026:
seis datos para entender nuestra gestión

Una gestión responsable para seguir mejorando Soto del Real: más servicios, más inversión y más participación vecinal, con datos verificables y compromisos claros.

9.720
vecinos empadronados

2,6 días
pago a proveedores en 2026

91,86 %
cobros de derechos reconocidos en 2025

492.470 €
operación asfalto en once calles

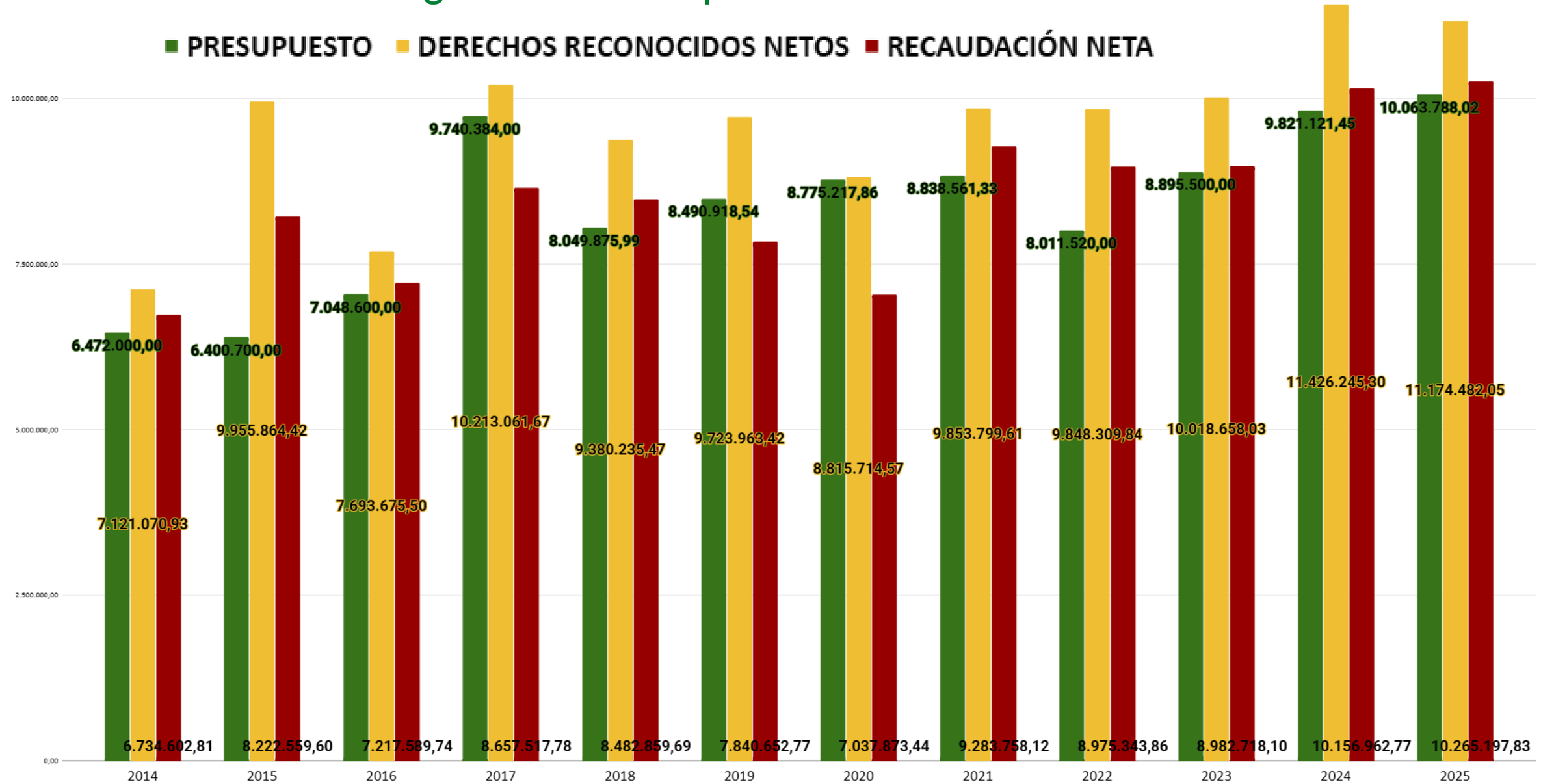
21
urbanizaciones recepcionadas

+550
hogares que compostan





La evolución de los ingresos municipales



Cumplimos nuestros compromisos, mejoramos la gestión

Pago a proveedores

- 2023: 113,74 días.
- 2024: 7,56 días.
- 2025: 4,97 días.
- 2026: 2,6 días.

Contratos municipales nuevos en 2026

- 25 contratos mayores.
- 780 contratos menores.

Porcentaje de cobros sobre derechos reconocidos

91,86 %

En 2025

Pago a proveedores en 2026

2,6 días

Frente a los 21,09 días de 2015

Grado de ejecución del presupuesto de gasto

92,03%

En 2025

Una gestión que agiliza los pagos y cumple con sus proveedores.

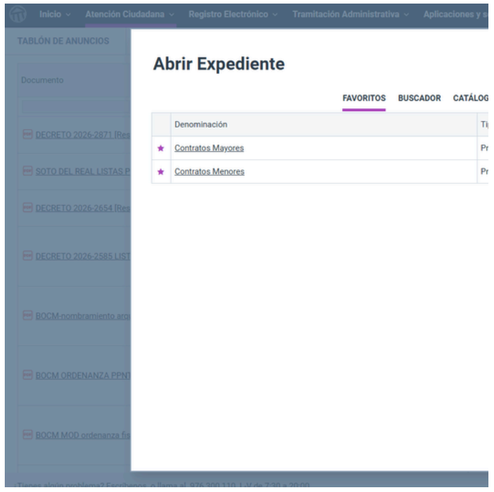
Una gestión que permite mejorar los servicios públicos y responder a las necesidades del municipio

Más y mejores servicios:

- Jardinería
- Limpieza
- Escuela infantil
- Gestor de expedientes
- Cementerio
- Centro de mayores
- Puntos de recarga eléctrica

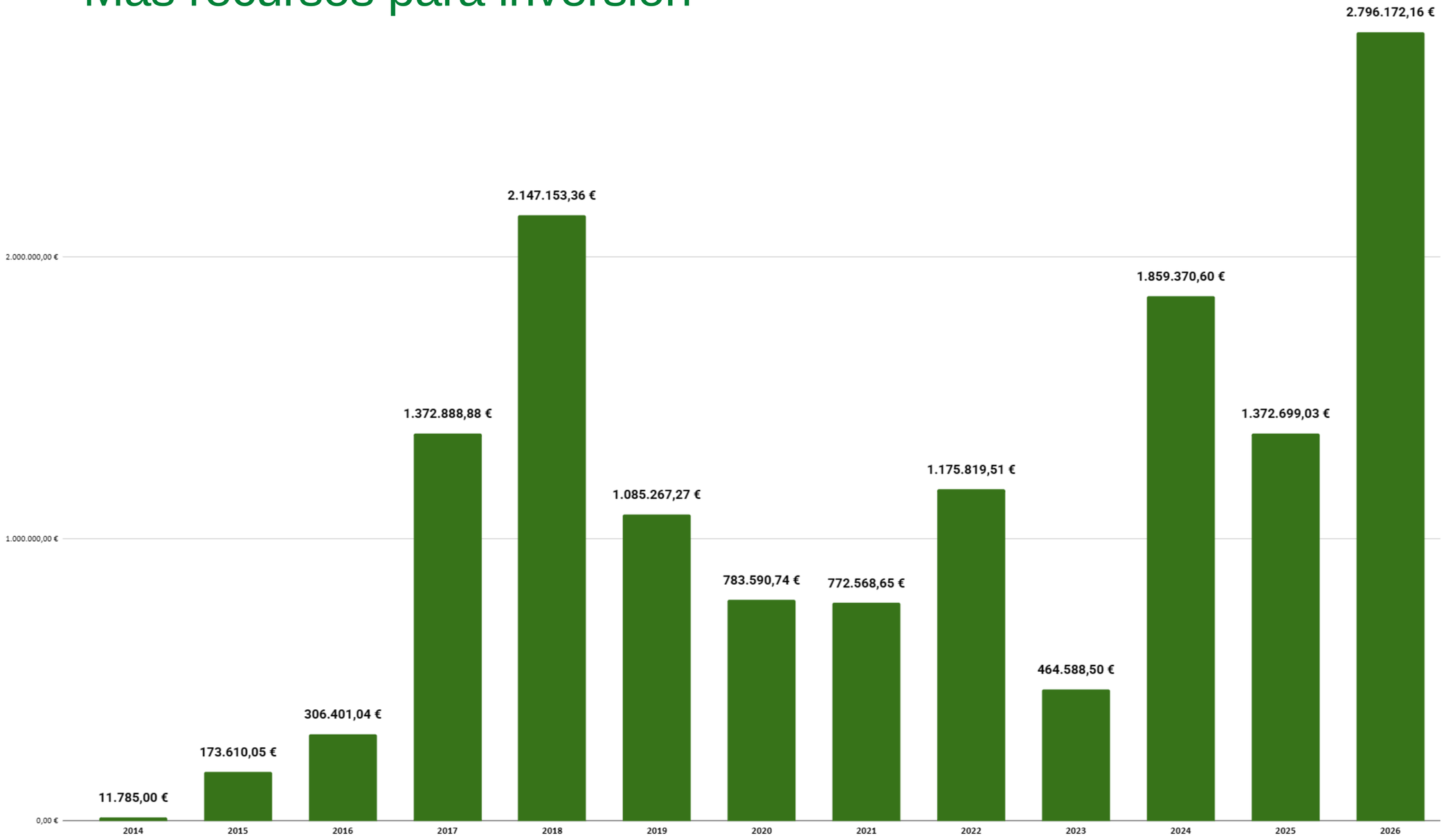








Más recursos para inversión

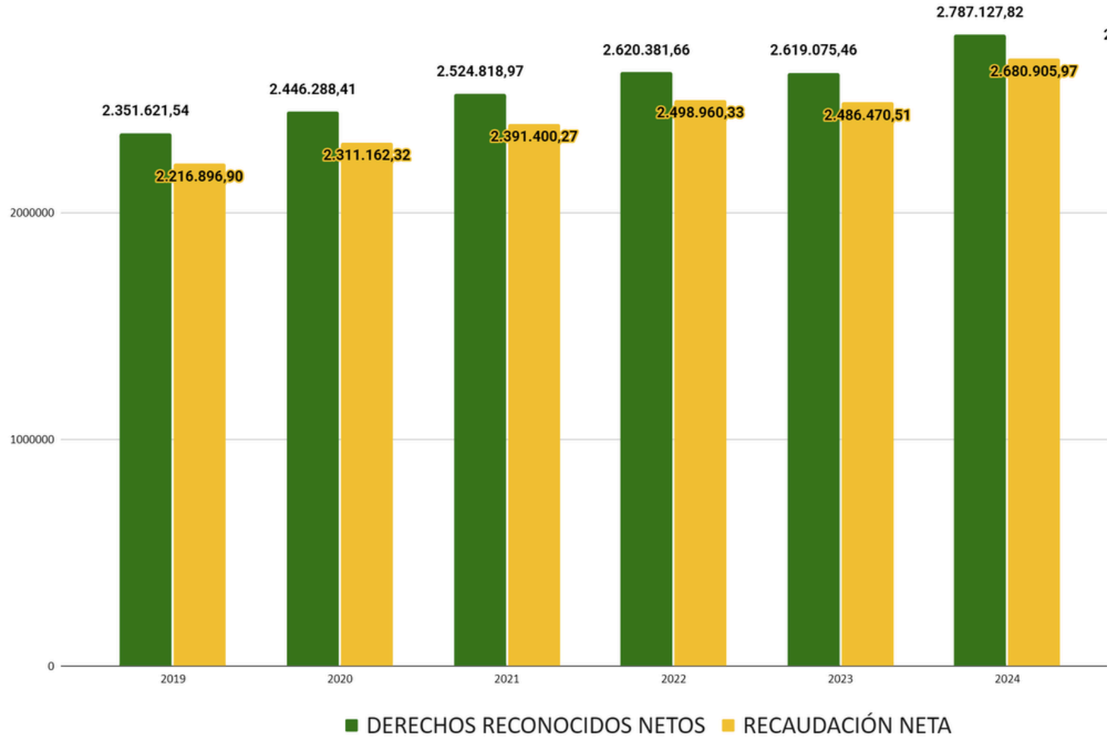




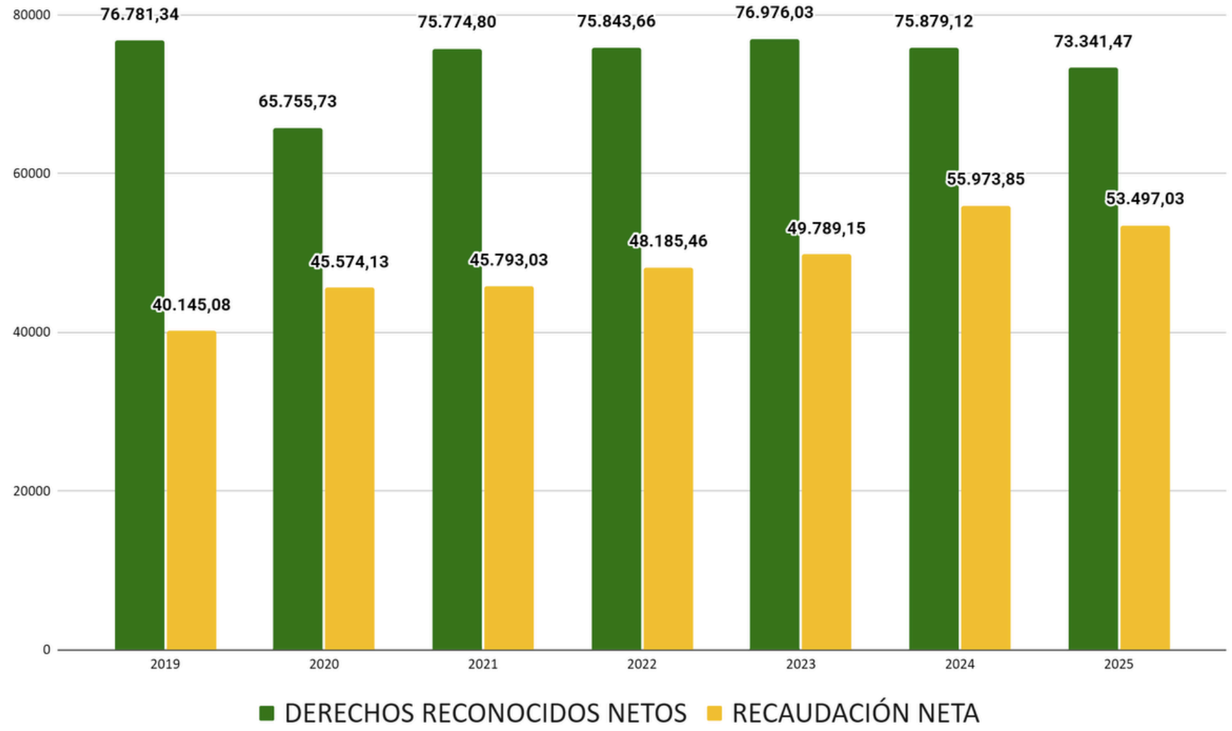




IBI URBANA

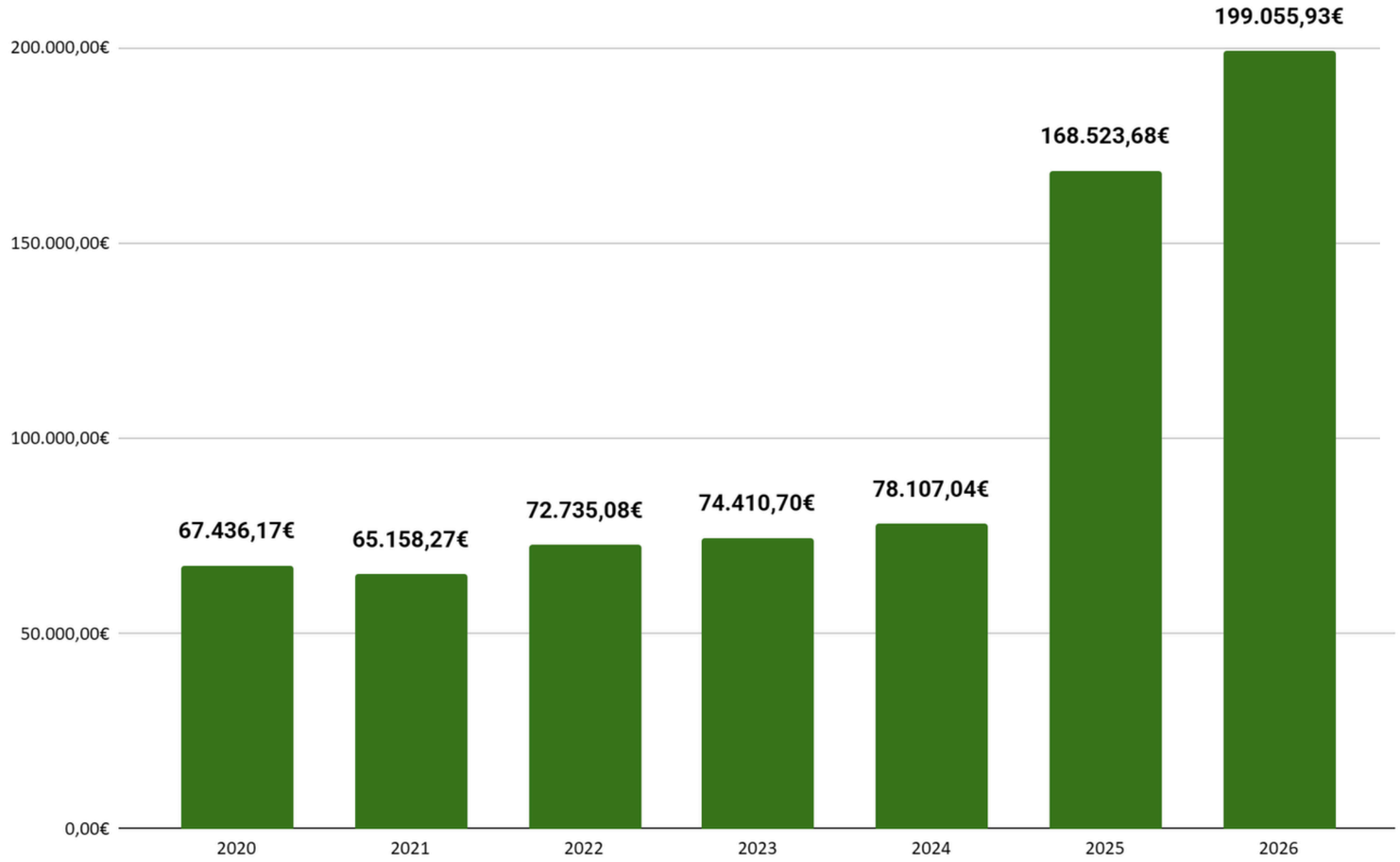


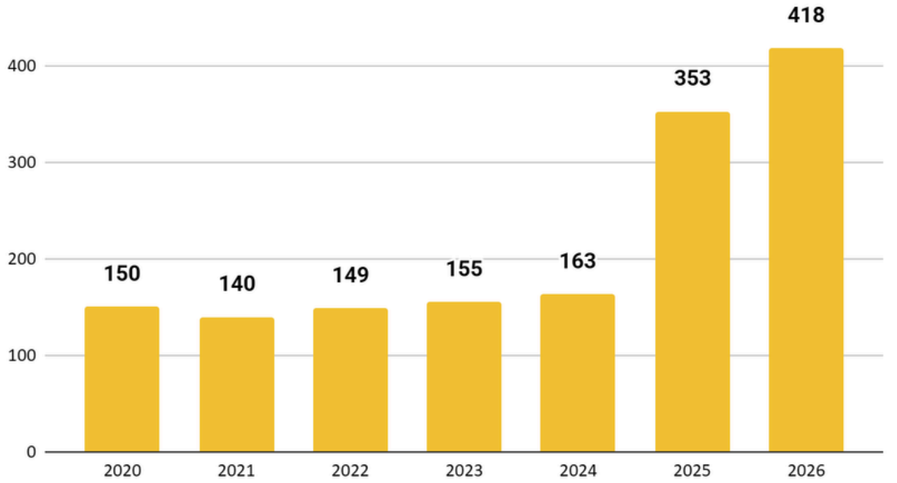
IBI RÚSTICA



Mantenemos el IBI en el mínimo legal, compatibilizando una fiscalidad responsable con la mejora de los servicios municipales.

Una fiscalidad responsable que también apoya a las familias



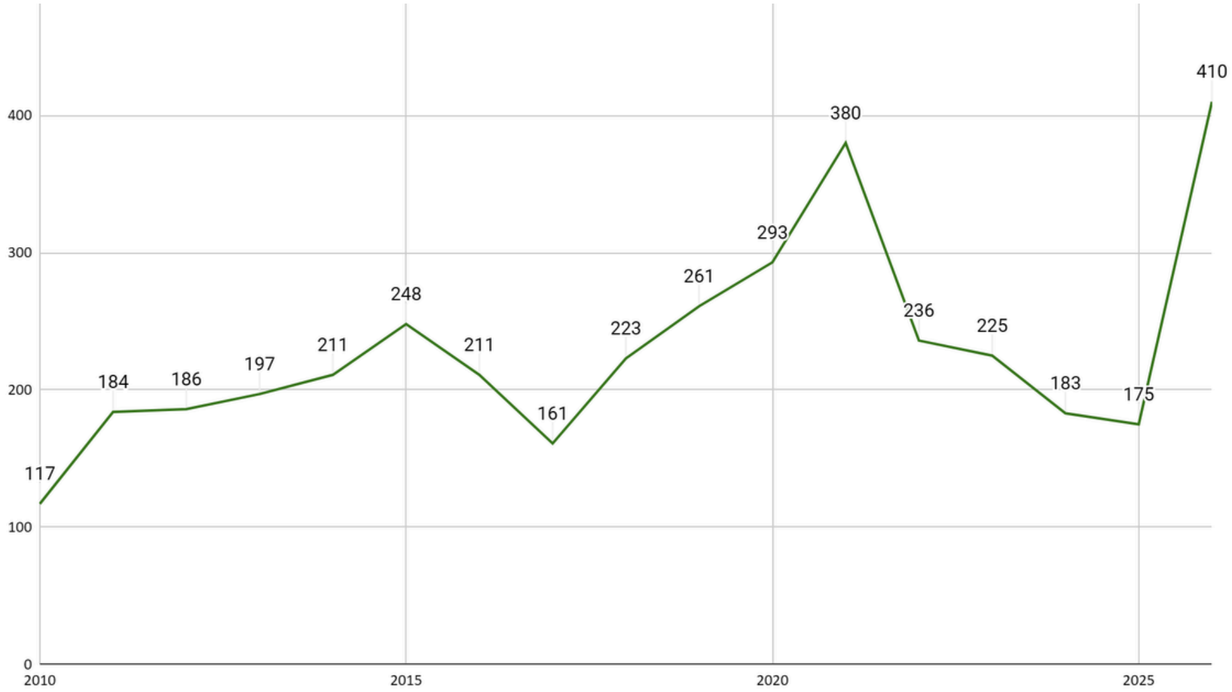


Bonificaciones en 2026

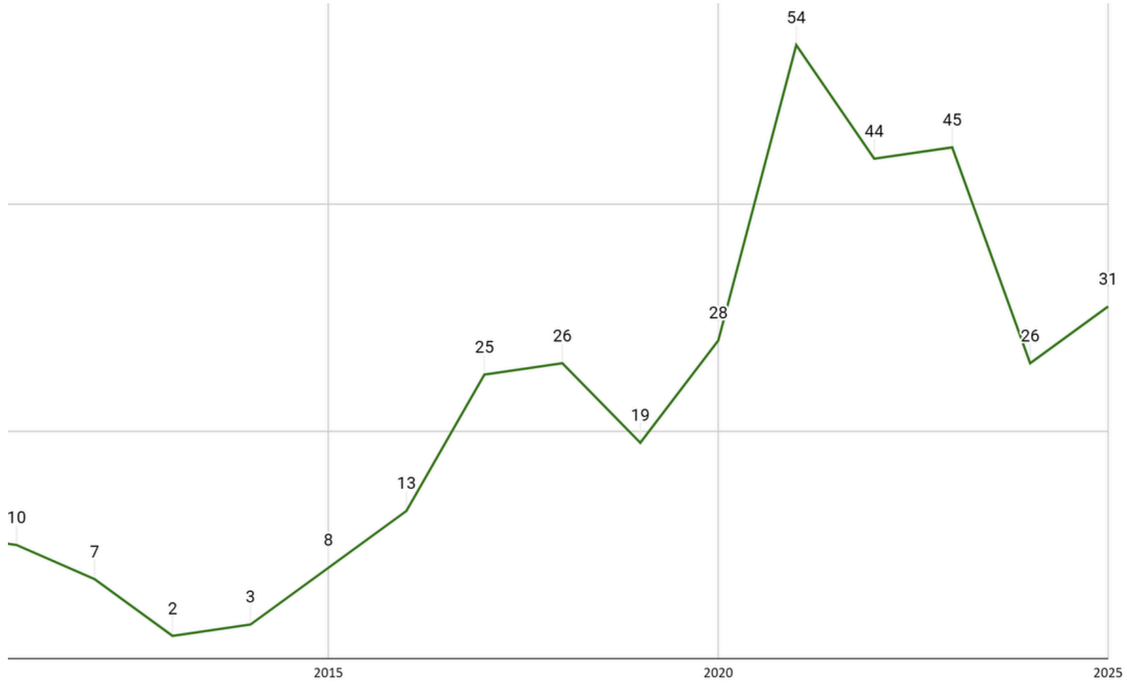
418 recibos

Las bonificaciones fiscales permiten reducir la carga tributaria y fomentar actuaciones como la instalación de placas solares.

Declaraciones responsables



Licencias de obra



Un municipio en constante evolución: la actividad urbanística refleja el crecimiento y la renovación de Soto del Real.

Reforzamos la plantilla municipal

- Cuatro plazas cubiertas en 2026: archivero, ordenanza del CEIP Virgen del Rosario, arquitecto y tesorera.
- Convocatoria de tres plazas de Policía Local para reforzar la plantilla.
- Incorporación de personal a través de programas de activación del empleo en Obras, Urbanismo, Asesoría Jurídica, Medio Ambiente, Prevención de Riesgos Laborales, Centro Cultural y Piscina.
- Entrada en vigor del nuevo convenio del personal laboral en enero de 2026, tras el acuerdo del personal funcionario de octubre de 2025.



Mejoramos la organización municipal y reforzamos los recursos humanos para prestar mejores servicios a la ciudadanía.

Soto del Real, en constante cambio





Mejoramos nuestras calles, cuidamos nuestro pueblo

- Renovación camino de Navalmoral.
- Renovación Monte Real.
- Aceras en parcelas de Los Herrenes.
- Instalación de farolas solares en el Camino del Valle.
- Mejora de las aceras y adoquinados de distintos puntos del casco urbano y urbanizaciones.







Adecuación de caminos municipales y vías pecuarias:

- **Caminos municipales:** Camino de la Sierra desde el Parque del Río hasta los Palancares, camino próximo a la urbanización El Real de San Antonio, calleja en Camino del Valle.
- **Vías Pecuarias:** Cañada Real Segoviana, Colada del Prado Morigal, Colada del Camino de Manzanares a Miraflores, Colada del Valle de los Remedios.







Seguimos invirtiendo en la mejora de nuestras calles: nueva operación asfalto

En curso

- Inversión de 492.470 € para mejorar once calles y el entorno del Punto Limpio.
- Calles previstas: Sierra, Viñas, Álamos, Cristal, Plástico, Egidillo, Mármol y Cobre.
- También Juan Pérez Zúñiga, Juan Ramón Jiménez y un tramo de la avenida Víctimas del Terrorismo.







21 urbanizaciones recepcionadas

- Calle Cobre
- Vistarreal
- Prado Ciruelo
- Jardín del Soto I, II y III
- Viñas Sur
- Villacorta
- Sierra Real
- Prado Quintín
- La Nava
- La Agustina
- Cierro Chico
- Los Cerrillos
- Peña Real
- El Prado
- Real de San Antonio
- La Solana
- El Mirador
- La Retamilla
- Monte Real

Con convenio firmado:

- La Ermita
- Puente Real

En trámite:

- Burdiales
- El Rebollar



Seguimos avanzando hacia un Soto del Real más integrado, con mejores servicios para todas las urbanizaciones.



Cuidar y mejorar una infraestructura esencial: el agua

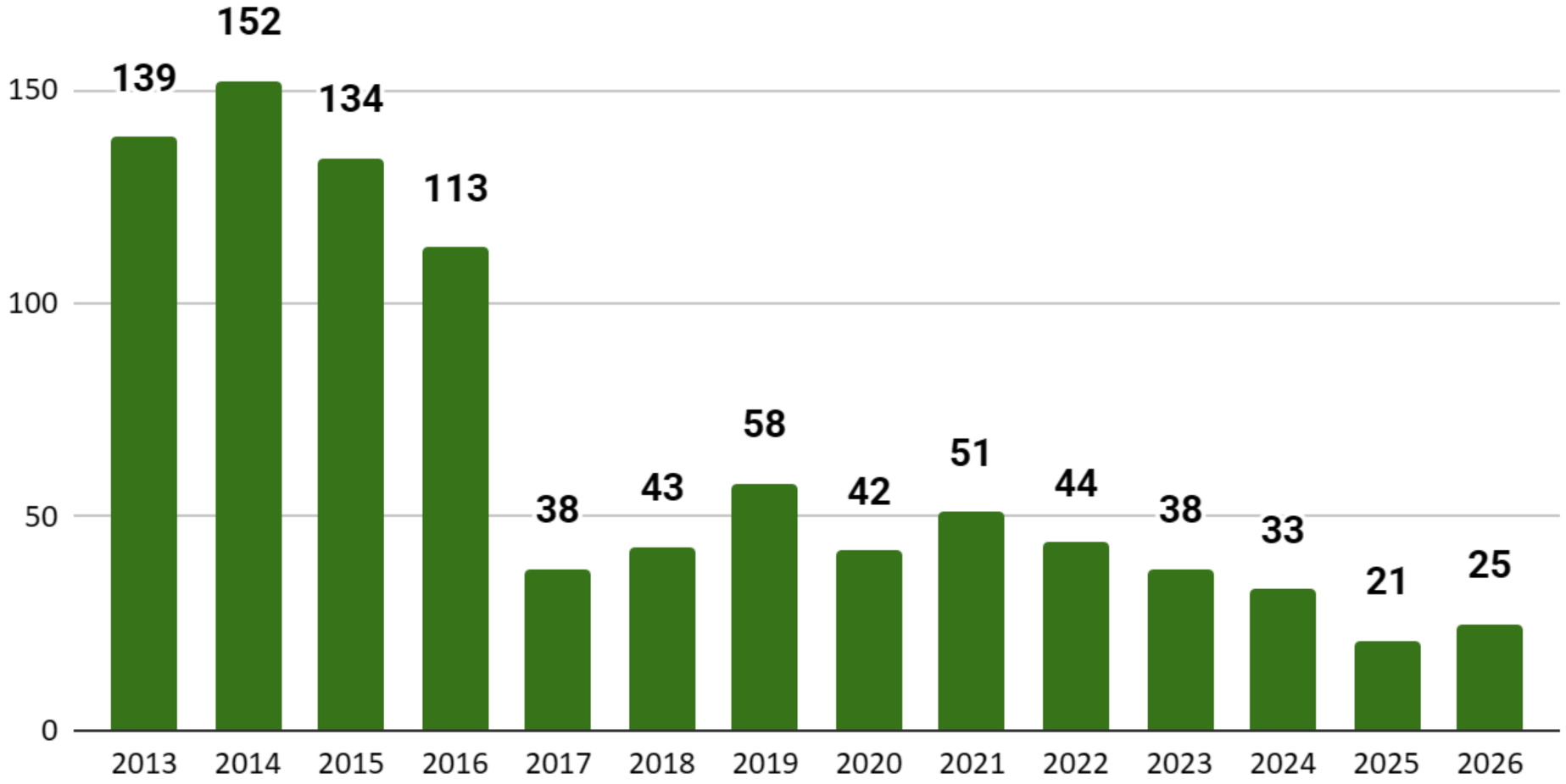
- Retomadas las visitas a la Balsa de Los Palancares
- Mantenimiento del sistema propio de abastecimiento de la Balsa de Los Palancares y la ETAP.
- Mejoras de impermeabilización y sistemas de seguimiento de la Balsa de Los Palancares.
- Renovación y mejora de elementos de tratamiento y depósitos de agua.







Una importante reducción de las roturas en la red de agua







Menos roturas, más fiabilidad y un esfuerzo continuado
por mejorar nuestras infraestructuras.

Cuotas suplementarias de agua

DISTRIBUCIÓN (30/09/2026)

- Red renovada al 95%
- Total inversiones (80% de la red): 13.850.679,78 €
- Importe ya amortizado: 3.601.032,07 € (26%)
- Total pendiente de amortizar: 10.249.647,71 €

ALCANTARILLADO (30/09/2026)

- Importe convenio: 3.780.281,32
- Importe obra ejecutada: 3.485.665,03 € (92,21%)
- Importe ya amortizado: 607.197,46 €





Agua: responsabilidad, respuesta y soluciones

Incidencia detectada → Protección a la población → Suministro alternativo → Conexión al Canal → Medidas preventivas futuras







- Detección de microalgas; recomendación preventiva de no utilizar agua del grifo para consumo.
- Coordinación con Canal de Isabel II para distribución de agua.
- Reparto de agua a domicilio a personas mayores, dependientes o con movilidad reducida.
- Organización de suministro para centros educativos, residencias y establecimientos hosteleros.
- Resultados complementarios de agua apta para consumo.
- Conexión del suministro municipal a la red de Canal de Isabel II desde el 6 de octubre
- Evaluación y elaboración de un protocolo para hacer frente a situaciones similares en el futuro.

Más espacios y mejores instalaciones para practicar deporte

- Mejoras en el Anillo Verde: Reparación de baches, nuevo camino peatonal, incremento de arena en la pista de vóley playa y nuevos bancos, carteles, fuentes y aparcabicis.
- Nueva pista multideportiva de uso libre en el Anillo Verde, segunda del espacio.
- Nuevo rocódromo de uso libre en el Anillo Verde.



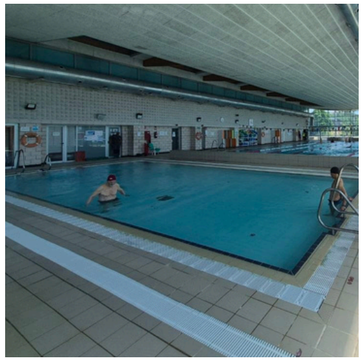




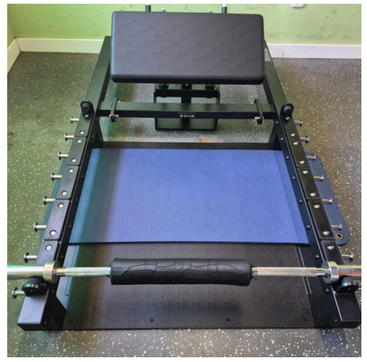
Renovamos y modernizamos nuestras instalaciones deportivas

- Mejora en el sistema de filtrado del vaso pequeño del Complejo deportivo Prado Real.
- Reforma de los vestuarios principales y cambio de luminarias a led del Polideportivo.
- Nuevo tatami en el colegio Virgen del Rosario.
- Renovación de la colchoneta del rocódromo del Polideportivo.
- Nuevo equipamiento para el gimnasio municipal.
- Adecuación del bike park.
- Nuevas porterías y redes parabalones en el Amancio Amaro.
- Reparación césped del campo de fútbol 5.







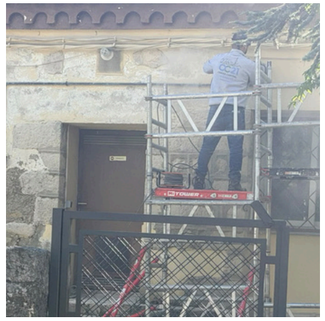






Mejoramos nuestros colegios, cuidamos el futuro de Soto

- Reforma integral de los cuatro baños de Infantil del CEIP Chozas de la Sierra.
- Pintura en el CEIP Chozas de la Sierra.
- Renovación de termo, telefonillo, arena, arquetas, bordillos, puerta de carruaje y accesos del CEIP Chozas de la Sierra.
- Renovación de cristalera de entrada, barandillas y puerta al huerto del CEIP Virgen del Rosario.
- Instalación de una segunda máquina de aerotermia, resistencia, bombas y cerramiento en el CEIP Virgen del Rosario.
- Adquisición de dos nuevas mesas y mejoras de patios del CEIP Virgen del Rosario.
- Adecuación de la fachada del CEIP Virgen del Rosario
- Mejora de canalones del CEIP Chozas de la Sierra.








Cuidamos y mejoramos nuestros edificios públicos

- Renovación de luminarias y enchufes en el Centro de Mayores.
- Renovación de pintura en Salón de actividades, comedor, cocina y cafetería del Centro de Mayores.
- Renovación de luminarias en camerinos y sala de butacas del CAT.
- Renovación de pintura en camerinos, sala de butacas y acceso de entrada al CAT.
- Nuevo mobiliario para la sala multiusos del Centro Cultural.
- Nuevo mural de arte urbano en el CAT.
- Adquisición de dos vehículos nuevos para mantenimiento.



Un municipio más preparado, seguro y protegido



Prevención y seguridad ciudadana

- Simulacros de evacuación en centros educativos y campañas de seguridad vial.
- Continuidad del programa «Soto Cardioprotegido» y su red de desfibriladores.



Refuerzo de medios y recursos

- Incorporación de nuevos voluntarios a Protección Civil.
- Adquisición de un vehículo para Protección Civil y nuevo equipamiento para Policía Local.
- Financiación de la renovación del cuartel de la Guardia Civil.



Coordinación y mejora de los servicios

- Coordinación entre Policía Local, Bomberos y centros educativos en actuaciones de prevención.
- Mejora de los procedimientos y la gestión de expedientes de Policía Local.

Prevención de incendios forestales

- Pastoreo preventivo con ganado para el desbroce natural de zonas verdes, vías pecuarias y cortafuegos próximos a las urbanizaciones.
- Desbroce mecánico con personal municipal.
- Refuerzo de la prevención de incendios mediante aclarado de arbolado, retirada de matorral y ampliación de los trabajos de desbroce.
- Coordinación con Vías Pecuarias para el desbroce de la interfaz urbano forestal.
- Actividades de concienciación.
- Elaboración del Plan municipal contra incendios.

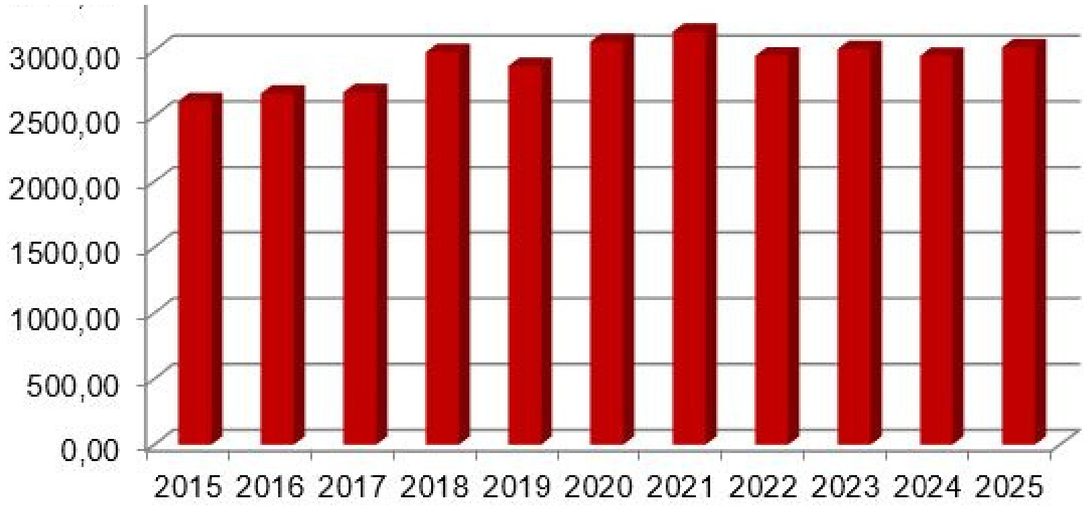




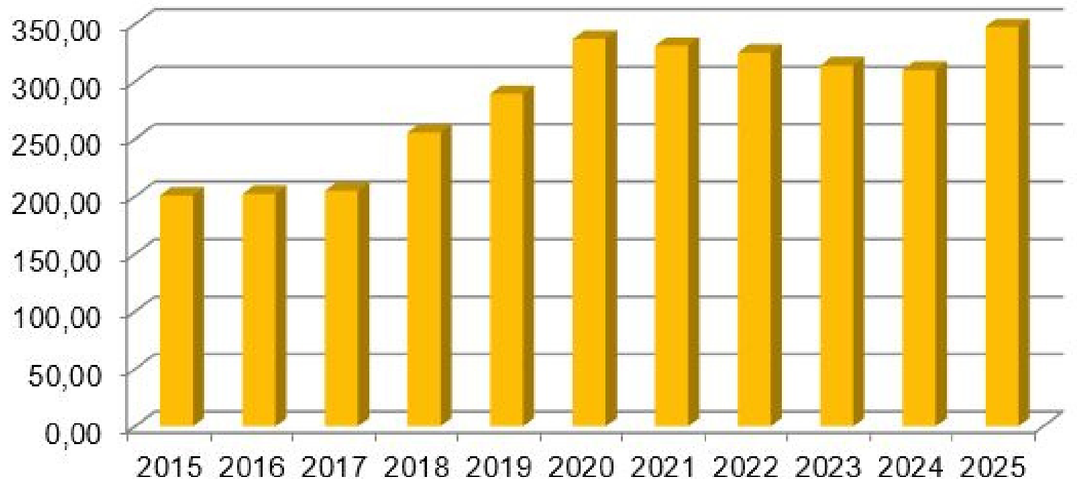




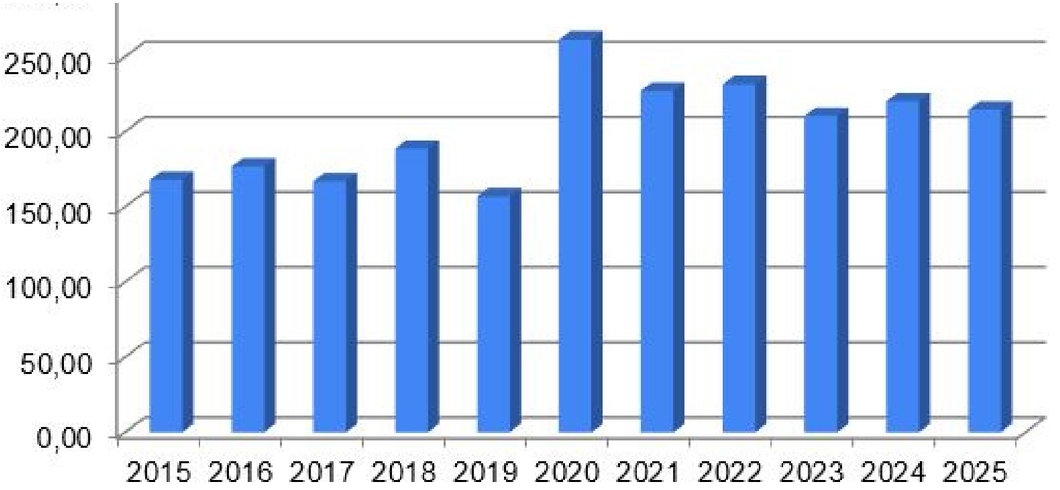
Fracción resto



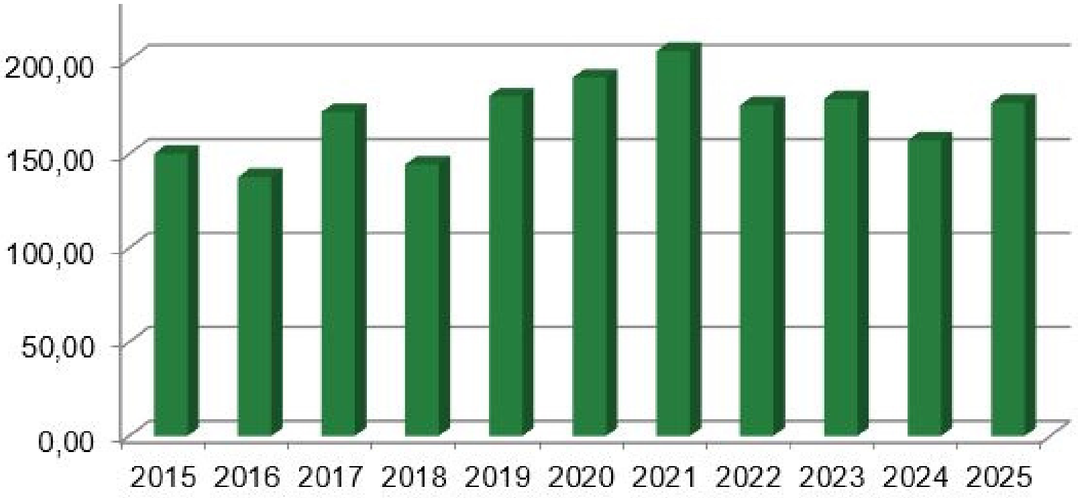
Envases



Papel



Vidrio



Los residuos enviados a vertedero bajan del 81 % al 45 % entre 2019 y 2025







Trabajamos por un Soto más limpio y cuidado

- Acondicionamiento del recinto de podas de la rotonda de Chozas de la Sierra.
- Nuevos recintos para contenedores de residuos en La Solana y la rotonda de Chozas de la Sierra.
- Mejora y mantenimiento de los puntos de recogida de residuos y actuaciones de limpieza viaria.
- Retirada de antiguos contenedores soterrados y recuperación de sus emplazamientos.
- Ampliación y mejora de la red de recogida con 7 nuevos contenedores de envases, 11 de cartón y 5 de carga trasera, además de la reparación de otros existentes.







Menos residuos, más recursos

- Consolidación del compostaje doméstico, con más de 550 hogares participantes.
- Tres centros de compostaje comunitario: Matarrubias, Vistarreal y rotonda de Chozas de la Sierra.
- Recogida y tratamiento de materia orgánica de grandes productores: La Cabaña, A Cuchillo, Residencia Soto Fresnos y CEIP Chozas de la Sierra.
- Recogida puerta a puerta de materia orgánica en viviendas de Sierra Real.
- Extensión del compostaje a edificios municipales y centros educativos.
- Transformación de más de 28 toneladas anuales de residuos orgánicos en compost.
- Bonificación del 25 % en la tasa de residuos para participantes que cumplen los requisitos del programa.
- Proceso contencioso administrativo contra la Mancomunidad de Residuos Noroeste.

+550
Hogares que compostan

+28t
Orgánica transformada al año

25%
Bonificación en la tasa

Conservamos nuestro patrimonio natural y rural

- Actuaciones de conservación y acondicionamiento de la finca La Cabezuela.
- Proyecto piloto de ganadería regenerativa en la Cerca del Concejo.
- Canalización de agua en la Dehesa para el abastecimiento del ganado.
- Gestión del Coto Micológico La Pedriza-Hoya de San Blas, con vigilancia, informadores, cursos, talleres, exposiciones y murales divulgativos.









Un Soto más verde, sostenible y saludable

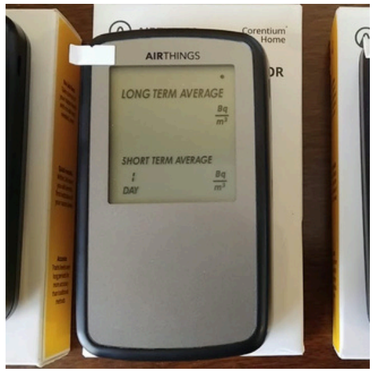
- Huerto comunitario Matarrubias, con bancales colectivos, talleres y recuperación de variedades locales.
- Proyectos de biodiversidad: naturalización de la fuente de la Plaza de la Villa y creación del Oasis de Mariposas.
- Adecuación del Jardín Botánico Municipal.
- Celebración del Festival Re! Soto por la Regeneración, con talleres y actividades de sostenibilidad.
- Servicio municipal gratuito de préstamo de medidores de gas radón.
- Dos estaciones de recarga para vehículos eléctricos operativas en el CAT y el Polideportivo.











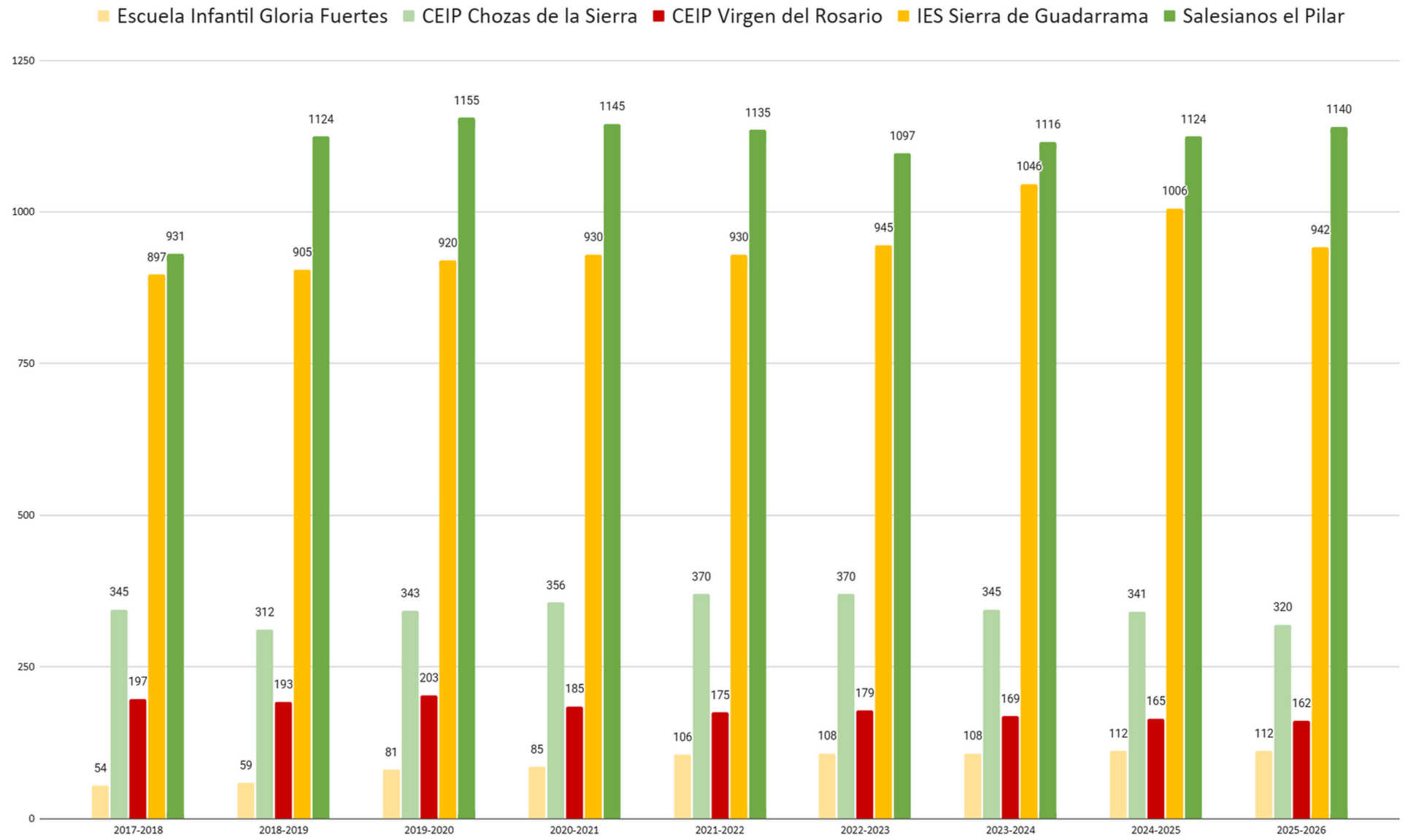


Soto del Real, un pueblo lleno de vida





Escolarización









Educación más allá de las aulas

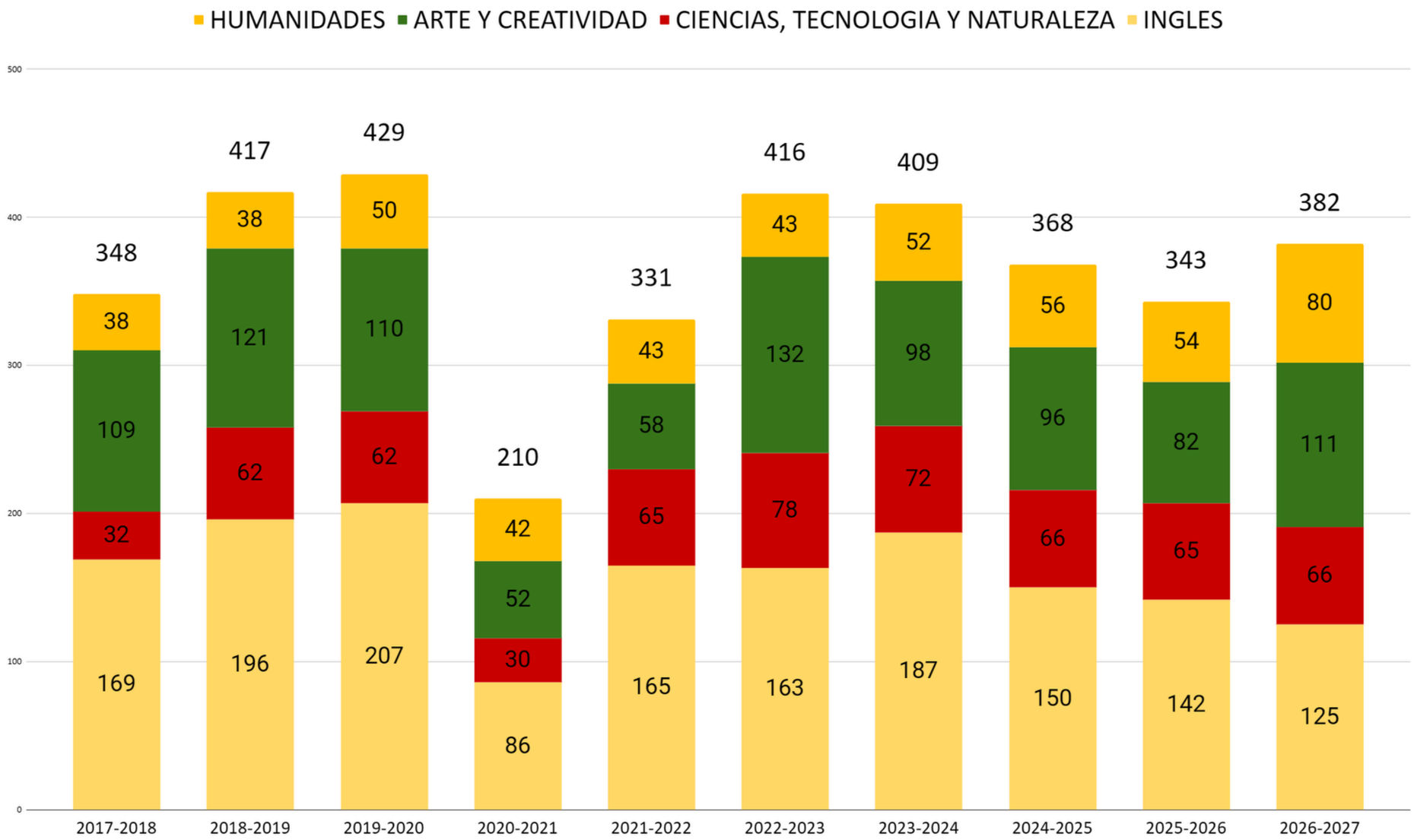
- Visitas a la biblioteca
- Huerto comunitario
- Pleno infantil
- Un niño, un árbol
- RadioSoto
- Salto a la secundaria
- Nuestro entorno
- Caminos seguros
- Ecotarjetas
- Educación vial
- Visita a la Casa de la Infancia
- Jornada de convivencia
- Pequemoción
- Ecoescuela
- Te leo para que me cuentes
- Festival de la montaña
- Participación infancia y adolescencia
- Intervención centros
- Visitas turísticas
- Asesoramiento tecnológico
- Natación
- Visitas a exposiciones
- Exhibición unidad canina
- Primeros auxilios
- Mural intergeneracional
- Mesa de absentismo escolar.
- Programa Audaces







Usuarios actividades de formación









Infancia: crecer, aprender y disfrutar

- Programación estable de la Casa de la Infancia, con actividades educativas, talleres creativos, juegos, torneos, celebraciones y propuestas de ocio saludable.
- Campamentos urbanos y actividades de conciliación familiar, con 300 inscritos, horarios ampliados y servicio de comedor.
- Asambleas de Infancia, fomentando la participación y la elaboración de propuestas para mejorar el municipio.
- Actividades de convivencia, creatividad, educación emocional, igualdad y desarrollo de habilidades sociales.
- Actividades especiales en el refugio La Rodela, con experiencias en la naturaleza, convivencia y juegos en grupo.
- Nuevos canales de comunicación con las familias mediante WhatsApp para facilitar el acceso a la programación municipal.

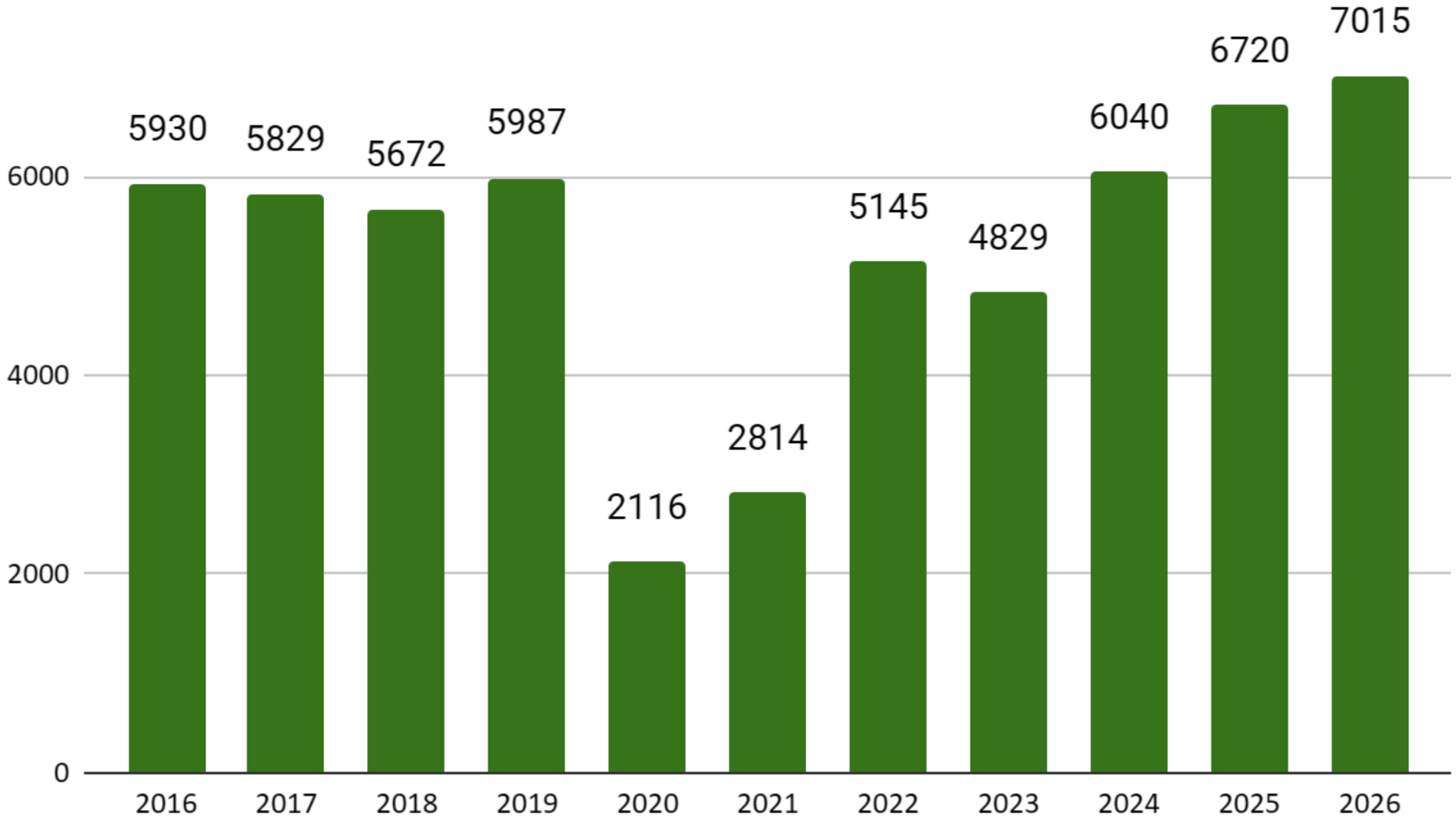




Juventud: más oportunidades, participación y futuro

- Ocio saludable: programación de la Casa de la Juventud, «Martes en la Pista», «Friday Night» y Pasaje del Terror.
- Participación juvenil: Asambleas de Adolescencia, Escuela de Creadores y Corresponsales Juveniles.
- Bienestar emocional: programa «Ruralmente», de acompañamiento psicológico y prevención de conductas de riesgo.
- Formación y empleo: cursos de monitores y premonitores, asesoramiento juvenil gratuito y Carné Joven.
- Voluntariado y proyectos europeos: recuperación del Jardín Botánico y participación en Youth Municipal Climate Action.
- Refugio juvenil La Rodela: actividades de convivencia y naturaleza, con 12.760 pernoctas acumuladas desde 2017.

La Casa de la Juventud registra 7.015 usos en 2026









Más participación juvenil y nuevas oportunidades para que nuestros jóvenes sean protagonistas de la vida de Soto.

Centro de Mayores y envejecimiento activo: protagonistas de la vida de Soto

- Continuidad de las actividades municipales en el Centro de Mayores.
- Nuevo contrato del servicio de peluquería.
- Reapertura servicio de cafetería y comedor.
- Tertulias semanales y actividades de encuentro y convivencia.
- Actividades de gimnasia de mantenimiento, zumba y movilidad.
- Talleres de estimulación cognitiva, memoria, bienestar emocional y relajación.
- Club de Lectura, lectura teatral y otras actividades culturales.
- Fiestas y celebraciones.
- Torneos intergeneracionales de mus y concursos de tortilla y torrijas.
- Excursiones y salidas con el Centro de Mayores.









La biblioteca, un espacio de cultura y encuentro

- Clubes de lectura infantil y de adultos y actividades de animación lectora.
- Lectura en residencias, biblioterapia y actividades intergeneracionales.
- Cuentacuentos, recitales poéticos y talleres de lectura dramatizada.
- Presentaciones de libros, encuentros con autores y charlas culturales.
- Asesoramiento tecnológico intergeneracional.
- Actividades de promoción de la lectura con centros educativos y asociaciones.
- Ampliación del horario de estudio durante las épocas de exámenes.









Cultura abierta, diversa y para todos

- Ampliación de la Red de Teatros de la CAM para reforzar la programación de artes escénicas.
- Consolidación de la oferta cinematográfica municipal: Cineteca, documentales, cine de estreno y cine de verano.
- Celebración de la Semana del Libro y la Feria del Libro, con encuentros con autores, talleres, espectáculos y actividades para todas las edades.
- Continuidad del Circuito Audaces, acercando las artes escénicas a los centros educativos mediante espectáculos y talleres.
- Programación de exposiciones de pintura, escultura y otras disciplinas.
- Continuidad de los Paseos con Gloria, acercando la vida y obra de Gloria Fuertes a vecinos y visitantes.
- Programación cultural del Mes de la Mujer, con teatro, presentaciones de libros, cuentacuentos y actividades de sensibilización sobre igualdad.
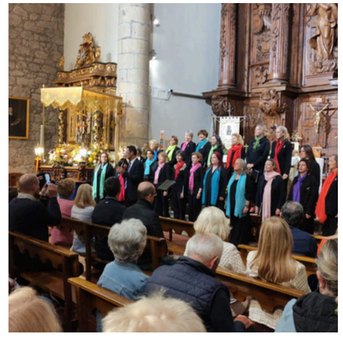






Un pueblo con actividad durante todo el año

- Tercera edición del Festival de Teatro Amateur.
- Teatralia, Festival Internacional de Artes Escénicas.
- Festival de Montaña La Pedriza.
- Sotogüeña.
- Titirimundi, Festival Internacional de Títeres.
- Cirqueando, Festival de Circo de la Sierra.
- Atlántida Music Fest, festival de música clásica.
- Clásicos en Verano de la CAM, ampliando la programación musical estival.
- Festival de Música Coral Virgen del Rosario.
- Festival de Comedia.
- Semana del deporte.








Tradiciones, participación y vida en común

- Celebración del Carnaval con taller de samba y concurso participativo.
- Colaboración con asociaciones como en el Mercado de Primavera, Salsatón, Noche en Vela, Feria de la Cerveza o Sunset Run.
- Fiestas Patronales más participativas, inclusivas y solidarias, con ampliación de actividades diurnas y la colaboración de las peñas oficiales de Soto del Real, vecinos y asociaciones.
- Celebración de las Fiestas de la Virgen del Rosario, con actividades familiares, conciertos, propuestas solidarias y actos tradicionales.
- Organización de la programación de Navidad 2025-2026 y la Cabalgata de Reyes, con la colaboración de numerosas personas voluntarias, asociaciones de madres y padres y familias de los centros educativos.








Turismo, patrimonio y rutas

- Itinerario ciclable del Camino del Valle y nuevo tramo de conexión.
- Retomadas visitas vecinales a la infraestructura hidráulica de Los Palancares.
- Actualización de rutas turísticas municipales y mapas interactivos.
- Plan de Sostenibilidad Turística de ADESGAM y proyectos asociados.



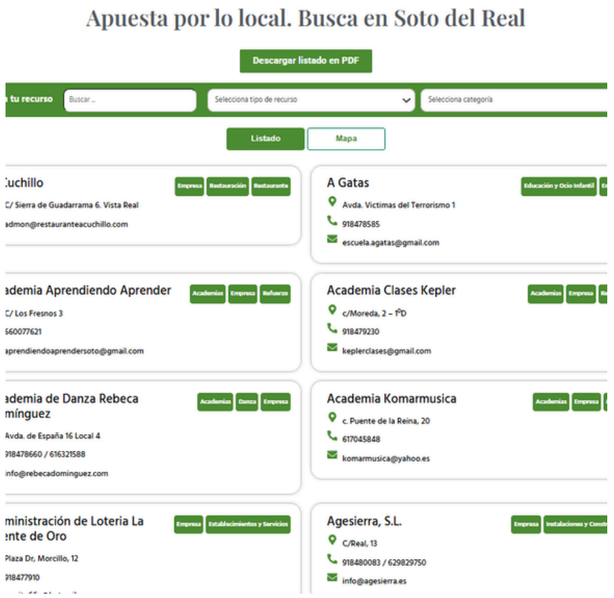




Apoyamos el comercio que da vida a nuestras calles

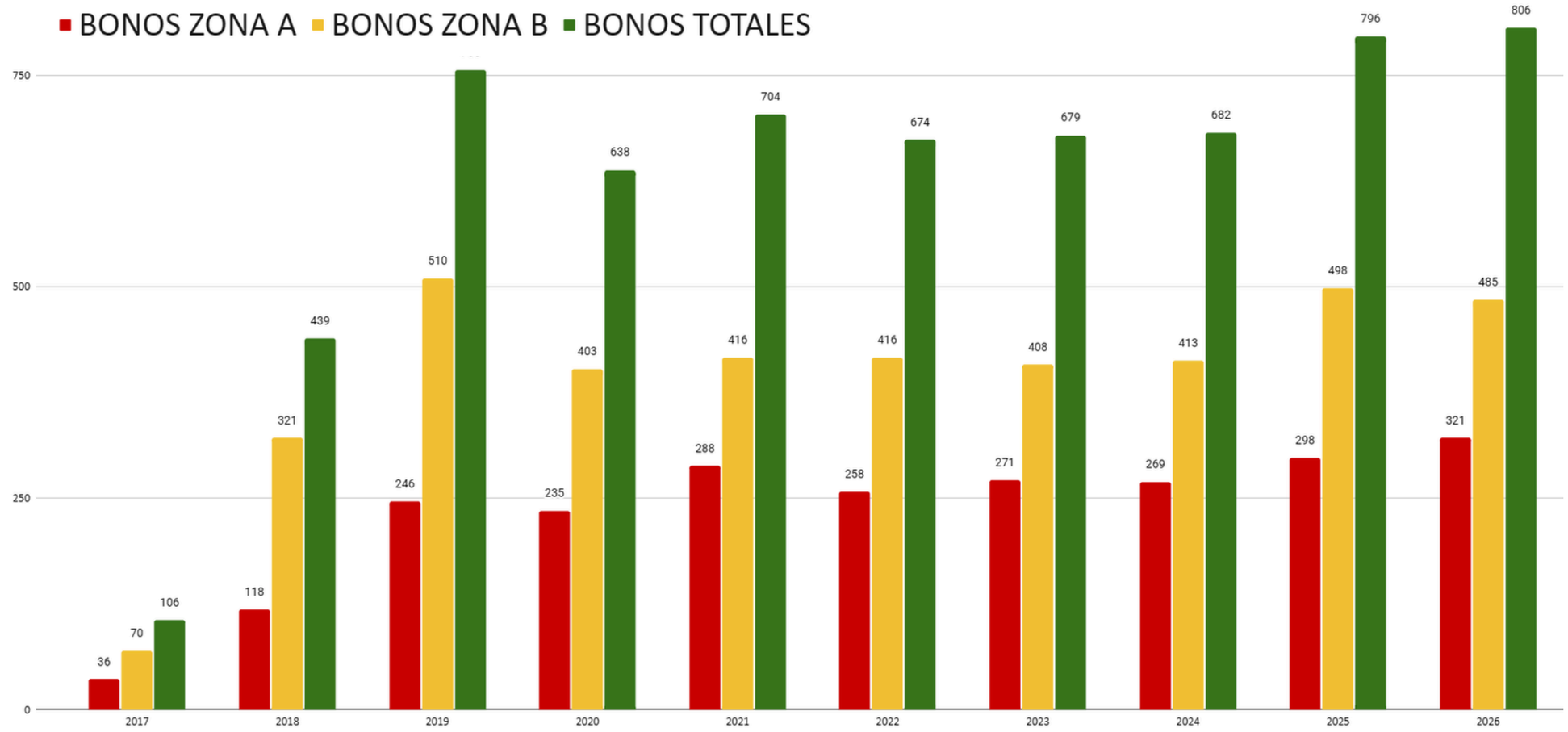
- Campaña gastronómica «Tapeando por Soto 2026» para dinamizar la hostelería.
- Renovación del directorio municipal de empresas, con un nuevo buscador para dar mayor visibilidad al comercio y a los profesionales locales.
- Colaboración con establecimientos y promoción del comercio de proximidad en campañas municipales.







Soto + Cerca: 806 bonos en 2026 para acercar las urbanizaciones al casco urbano



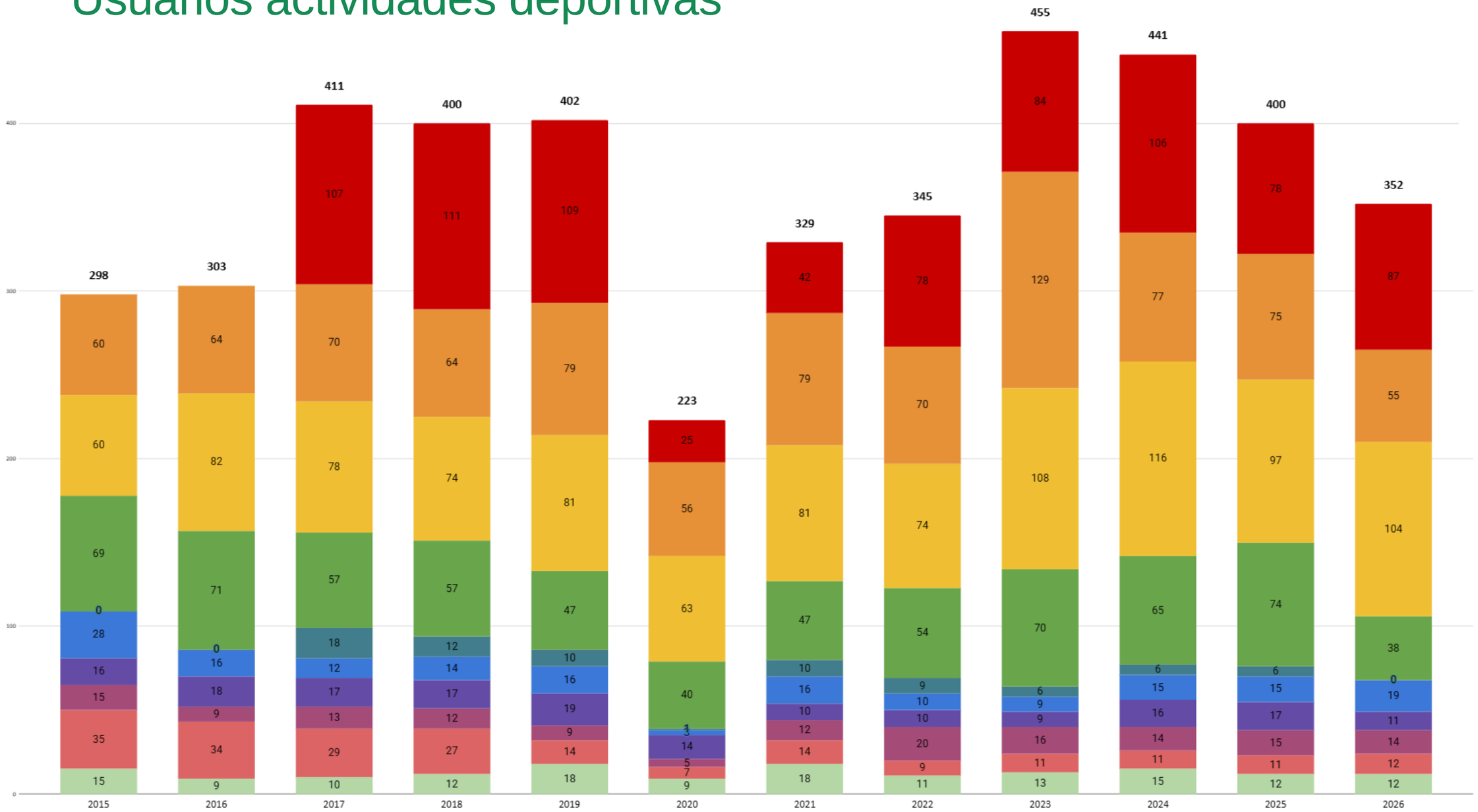






Acercamos el casco urbano y las urbanizaciones, facilitando la movilidad y el acceso a los servicios.

Usuarios actividades deportivas

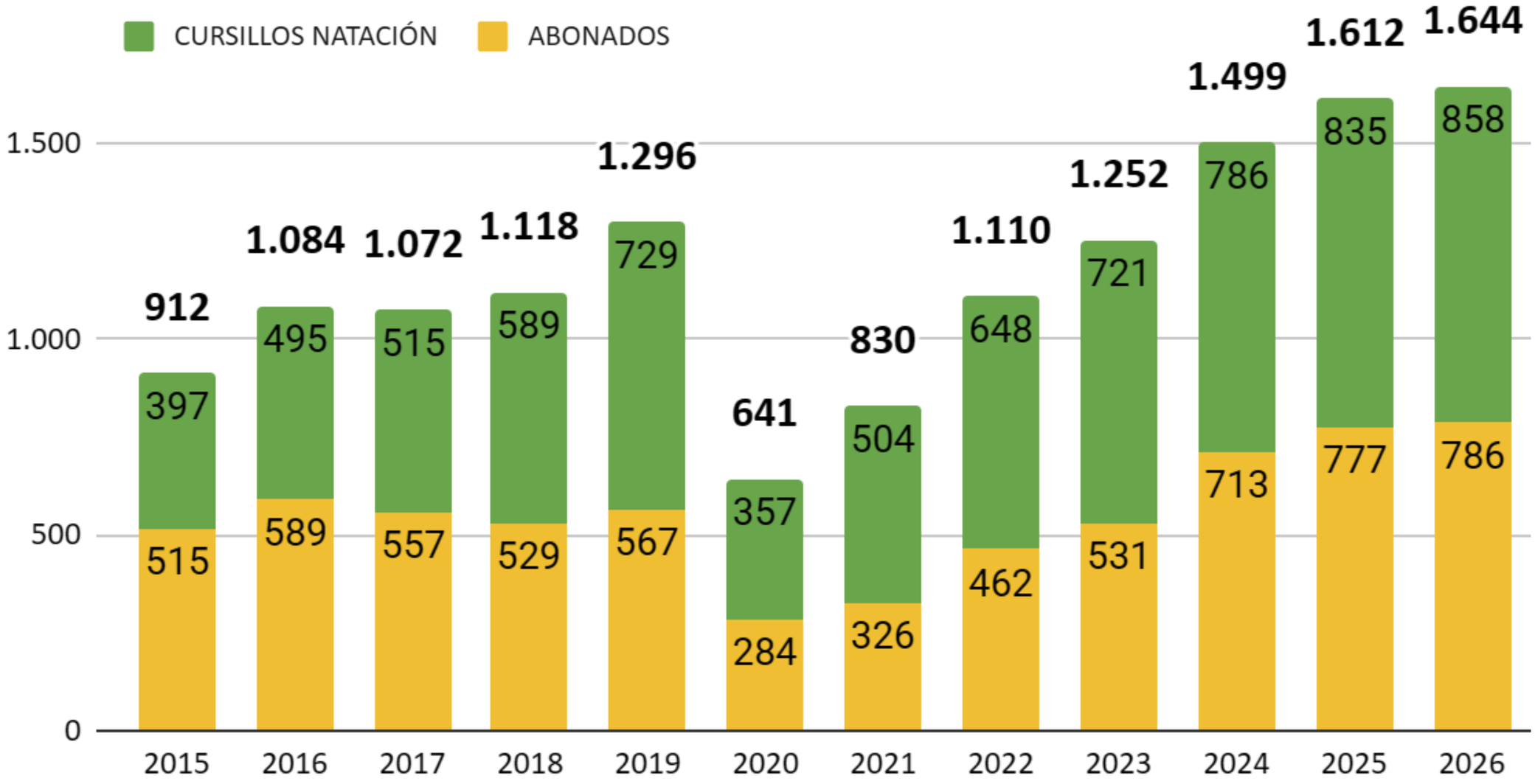


Abonados deportivos y participantes en cursillos de natación



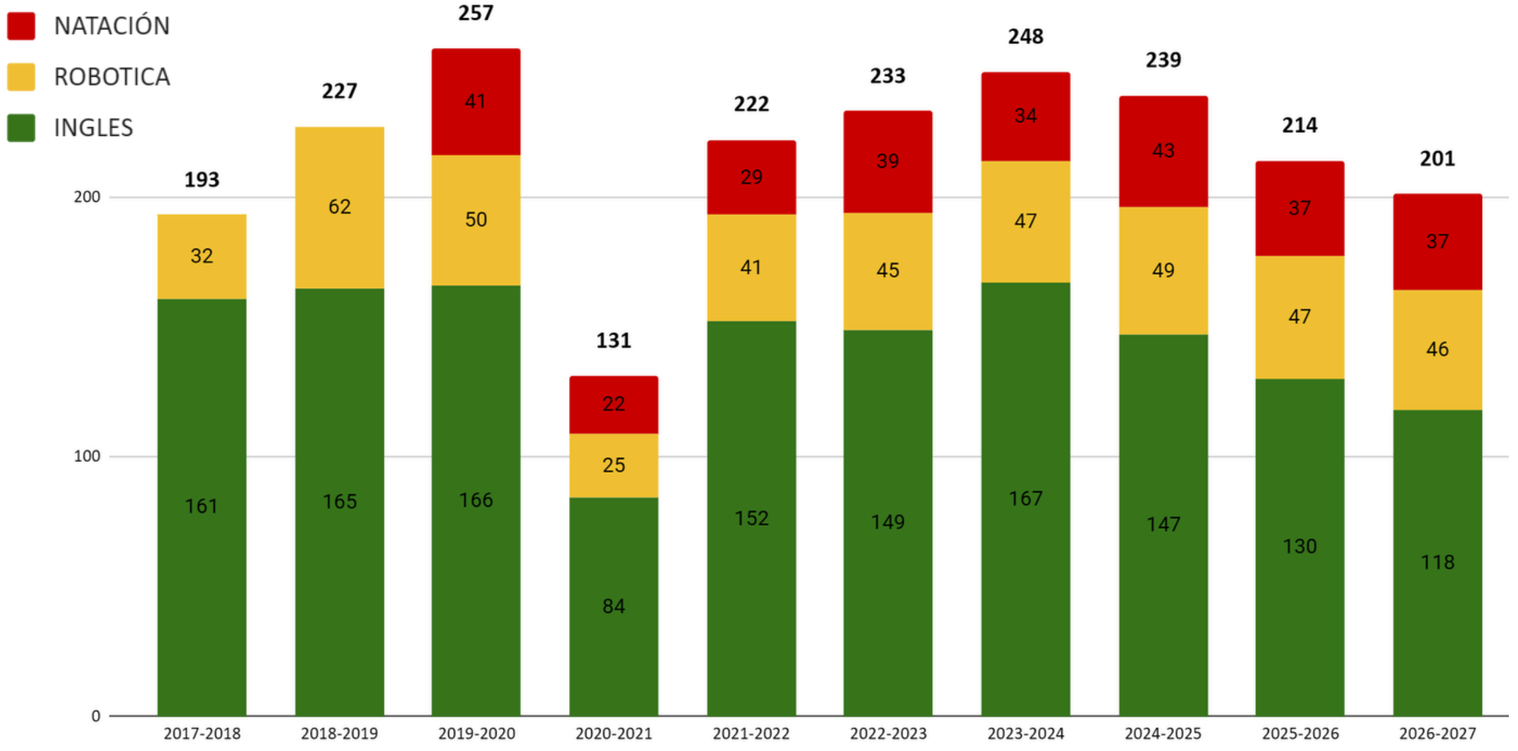






Más oportunidades, más apoyo a las familias

- 2.165 inscripciones acumuladas en los programas gratuitos municipales de inglés, robótica y natación desde el curso 2017-2018 a 2026-2027.
- Cuatro líneas de ayudas municipales para apoyo escolar, estudios universitarios y Formación Profesional, deportistas locales y familias numerosas.
- Medidas para facilitar el acceso a actividades educativas, culturales y deportivas, independientemente de la situación económica familiar.







Bienestar Social y Salud: un municipio que cuida

Servicios Sociales

- Atención y acompañamiento a familias, menores y personas en situación de vulnerabilidad a través de la Mancomunidad Las Cañadas.
- Protección a la infancia: programas de intervención socioeducativa y apoyo emocional, como PROTEGE PRE-A o el consejo local de infancia.

Salud y prevención

- Continuidad del programa Soto Cardioprotegido, red de desfibriladores y servicio gratuito de préstamo de medidores de radón.
- Bienestar emocional: talleres, actividades de acompañamiento y programas dirigidos a jóvenes y personas mayores.
- Protección de personas vulnerables: creación del Registro Municipal Voluntario de Personas Electrodependientes para mejorar la respuesta ante emergencias.

Seguimos construyendo el futuro de Soto del Real





Nuestras prioridades para finalizar el año

Centros escolares

- Nueva valla, marquesina lúdicas y rocódromo en el CEIP Virgen del Rosario.
- Mejora del aislamiento y refuerzo de muros de la Escuela Infantil Gloria Fuertes.
- Renovación de puertas del CEIP Chozas de la Sierra.

Infraestructuras y espacios públicos

- Peatonalización de Los Morales y remodelación del parque.
- Cubierta del Complejo Deportivo Prado Real.
- Ampliación de puntos de recarga en Parque del Río y rotonda de Chozas.

Seguridad y servicios públicos

- Construcción del nuevo Centro de Emergencias.
- Unidad policial de Agente Tutor y Educación Vial.
- Nuevo Parque de Educación Vial.

Muchas gracias

Porque hacer pueblo no es solo mirar lo que hemos conseguido, sino seguir construyendo juntos el Soto del Real que queremos.

SOTO DEL REAL

#VIVESOTO

Soto del Real avanza gracias al trabajo de sus vecinos, vecinas, sus asociaciones, el personal municipal y el compromiso de quienes contribuimos a mejorar el municipio.

Sabemos que quedan retos importantes por delante. Seguiremos trabajando para afrontarlos con responsabilidad, escuchando y defendiendo unos servicios públicos de calidad.

SOTO DEL REAL

#VIVESOTO