

16. NUEVA PISTA MULTIDEPORTES

Proyecto presentado por

CONSEJO SECTORIAL DE DEPORTES

Soto del Real, 5 de Marzo 2018

INDICE

1. ANTECEDENTES
2. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO
3. ALCANCE
4. OBJETIVOS
5. DESTINATARIOS
6. PROPUESTA TÉCNICA
7. METODOLOGÍA
8. CRONOGRAMA
9. PRESUPUESTO ECONÓMICO

1. ANTECEDENTES

El Consejo Sectorial de Deportes de Soto del Real se constituye con fecha 15 de diciembre de 2.015, tras múltiples reuniones, desde su primera sesión informativa celebrada el 17 de noviembre de 2.015.

Tras formalizar su reglamento de organización y funcionamiento interno, queda formado por los clubes y organizaciones siguientes:

- Club Marcha Nórdica
- Club de Pádel Soto del Real
- Club de Tenis Soto del Real
- Club Ciclista Najarra Xtrem
- Club Arco Soto
- Club Canto Berrueco (escalada)
- Club Piratas Soto Basket
- Club Soto Bosque (orientación)
- Club Soul Ciclo
- Club Tenis de Mesa Soto
- Soto del Real Rugby Club
- Club de Fútbol Recreativo Soto del Real
- Club Fútbol Sala VPSR
- Club Tandem Karate
- Club Hípico El Soto
- Plataforma de Urbanizaciones
- Club Voleibol Soto (miembro no constituyente)

Son también miembros constituyentes los técnicos municipales de deportes y una serie de vecinos particulares e interesados en el deporte y la actividad física en Soto del Real. Su Presidenta es María Paris Cornejo (Concejal de Deportes).

Entendemos, desde este Consejo que **la práctica deportiva favorece todos los aspectos de la salud física, mental y cultural y que su promoción es una "obligación conjunta de los clubes y la administración local"**, quien debe velar por fomentar su práctica e incrementar las dotaciones adecuadas, sin descuidar el mantenimiento y mejora de las ya existentes.

2. JUSTIFICACIÓN DEL ANTEPROYECTO

Debido a la alta oferta deportiva de Soto del Real y con el consiguiente uso de los diferentes espacios deportivos localizados en el municipio, surge la necesidad de mejorar un espacio situado en la parcela que se encuentran las pistas de pádel, Estadio Amancio Amaro y la Sala Multiusos.

Proponemos la incorporación de un espacio "Campo/pista deportiva" que podría ser de especial relevancia y aprovechamiento de la zona al crear un espacio deportivo adjunto. La zona sobre la que se propone la mejora está totalmente sin equipar, siendo un espacio de arena y que únicamente es utilizada a nivel deportivo para realizar calentamientos por no disponer de otro espacio cuando el campo reglamentario está ocupado.

Matizar que ha estado ocupada por grandes montañas de escombros, siendo poco estético para la instalación deportiva y muy peligroso para todos los visitantes que vienen a ver o realizar actividad deportiva de forma semanal a las instalaciones.

El Consejo Sectorial de Deportes considera que la realización de las mismas proporcionará un mejor aprovechamiento del terreno en desuso, mejoras sustanciales a los usuarios de las instalaciones y al servicio prestado a los vecinos y visitantes de Soto del Real.

3. ALCANCE

La creación de esta pista deportiva logrará satisfacer a todos los vecinos de Soto del Real, así como los Clubs del municipio que trabajan sobre las necesidades de la población a nivel deportivo.

4. OBJETIVOS

- Aumentar el número de usuarios de las instalaciones deportivas y adecuada prestación de servicios a los ya existentes.
- Ofrecer una mayor disponibilidad de un espacio deportivo adyacente para Clubs y vecinos
- Posibilitar mayor acceso al alquiler de espacios deportivos en modalidad de uso libre, cosa actualmente muy complicada ya que los Clubs municipales ocupan cerca del 90-95% de uso de las instalaciones.
- Oxigenar otras instalaciones deportivas con alta ocupación diaria.
- Embellecer la parcela con uso deportivo

5. DESTINATARIOS

Todos los usuarios de las instalaciones deportivas afectadas, del público asistente a los eventos y los vecinos y visitantes de Soto del Real.

6. PROPUESTA TÉCNICA

Creación de un campo deportivo colindante al Campo de fútbol ubicado en el Estadio Amancio Amaro, que permita ampliar la oferta deportiva de todos los Clubs del municipio, dando actividad un espacio en desuso. De esta forma se evitarán excesivas aglomeraciones en otras instalaciones deportivas aprovechando este nuevo campo para acciones diarias de los clubs y vecinos y evitar que se solapen entrenamientos y partidos.

La idea planteada es el solado de la zona delimitada. Este solado será mediante una superficie de césped artificial. Dentro de este mismo espacio el planteamiento inicial sería habilitar, mediante líneas (de césped artificial también), un espacio con dimensiones no reglamentarias pero si aproximadas de 40 x 20m, dibujando una pista de fútbol, polivalente para otros deportes, tales como rugby, fútbol sala, baloncesto, etc...

Con el anterior planteamiento obtendríamos

- Zona de calentamiento
- Espacio para entrenamientos
- Espacio para alquiler
- Embellecer la instalación
- Zona de recreación



Vista aérea y aproximada***

7. METODOLOGÍA

El proyecto, en caso de ser aprobado en la correspondiente pregunta ciudadana, saldrá a licitación pública, tal y como corresponde a la política de transparencia de la corporación. Una vez adjudicada la contratación, será competencia de los técnicos municipales la supervisión de su ejecución. El Consejo Sectorial, a su vez se implicará todo lo que sea necesario y siempre y cuando sea requerido en la elaboración final de cada epígrafe del proyecto y en el trasvase de las ideas originales a los pliegos de contratación.

8. CRONOGRAMA

El proyecto contempla su inclusión en los presupuestos participativos. En caso de ser aprobado, la realización definitiva dependerá de los plazos necesarios marcados por los técnicos y por el calendario de trabajo, en función del proceso de adjudicación de las obras y de los procedimientos administrativos necesarios para llevarlas a cabo.

9. PRESUPUESTO ECONÓMICO

	CONCEPTO		TOTAL €
	ZAPATAS DE CIMENTACION, PARA LAS TORRES DE ILUMINACIÓN Y CANALIZACIONES		23.716
	EXTENDIDO DE CAPA DE DRENAJE POR METODOS MECÁNICOS, PARA INSTALACION DE FIBRA ARTIFICIAL, PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS		7.595
	INSTALACION DE CANALETAS DE DRENAJE PERIMETRAL DE 0.25 m X 0.25 m EN ACABADO GALVANIZADO.		6.751

	CONCEPTO	PRECIO	TOTAL
	INSTALACION DE CESPED ARTIFICIAL, PARA SUPERFICIES DEPORTIVAS DE USO FRECUENTE, VALORANDO EL PRECIO MEDIO DEL MERCADO. INCLUIDA LA PREPARACION DEL TERRENO FINAL		30.585

	CONCEPTO	PRECIO	TOTAL
	INSTALACION DE TORRES DE ILUMINACION PARA ZONAS DEPORTIVAS, INCLUSO CON LA HOMOLOGACION NECESARIA DE SEGURIDAD Y SALUD, SEGÚN CERTIFICACION AENOR, DE ESPACIOS DEPORTIVOS. SE INCLUYE FUENTE DE ALIMENTACION, ACOMETIDA GENERAL Y CABLEADO.		14.153
	PORTERIAS FÚTBOL		2.050
	SUMAN CAPITULOS TOTAL		84.850

9.1 OBSERVACIONES SOBRE EL PRESUPUESTO

- Las cantidades estimadas incluyen impuestos.
- En función de los requisitos municipales para llevar a cabo el proyecto, este Consejo puede adaptarse a otro tipo de elementos propuestos por los técnicos municipales, determinados tanto por los propios procedimientos administrativos necesarios para llevar a cabo la adjudicación del proyecto, como por las cuestiones de tipo estético o funcional que considere oportunas la corporación municipal.