

## ACTA REUNION CONSEJO SECTORIAL DE URBANIZACIONES

**Lugar y Fecha:** Salón de plenos del Ayuntamiento de Soto del Real de fecha 20 de febrero de 2016

En Soto del Real (Madrid), siendo las 10:00 horas del 20 de febrero de 2016 se reúnen en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Soto del Real, los representantes de urbanizaciones, comunidades de propietarios y vecinos, que a continuación se relacionan convocados por el Concejal de Urbanizaciones, Sr. Benayas, para celebrar la primera reunión constitutiva del Consejo Sectorial de Urbanizaciones.

### Asistentes

Javier Benayas	Concejal de Urbanizaciones del Ayto de Soto del Real
José Miguel Sánchez García	Urb. Vista Real (Plataforma de Urbanizaciones)
Salvador Losa Romay	Urb. Sotosierra (Plataforma de Urbanizaciones)
Javier Cristóbal Carrillo	Urb. Peña Real (Plataforma de Urbanizaciones)
Laura Fernández Ríos	Colonia San Antonio de los Llanos (Plataforma de Urbanizaciones)
José Biosca	Urb. Puente Real (Plataforma de Urbanizaciones)
Cesar Olano	Urb. Monte Real
Begoña Arribas Ufarte	Vecina La Ermita
Pablo Carretero Bermejo	Concejal de Ayto de Soto del Real. Vocal Sotosierra.
Francisco García Delgado	Urb. Real de San Antonio (Plataforma)
Alejandro Suarez	(Administrador Fincas de cinco urbanizaciones y comunidades)
Gustavo Vulcano	Urb. Puente Real (Plataforma de Urbanizaciones)
Juan Carlos Schneider	Urb. Sierra Real
Esteban Rojas	Urb. Vista Real.
Luis Miguel Peñalver	Urb. Vista Real
Felipe Colmenarejo	Cierro Chico
Félix Pato	Vecino Peña Real
Juan Jiménez	Urb. El Ciruelo
Yolanda Hernández	Vecina la Solana
Javier O.R.Singher	

A petición del Concejal de Urbanizaciones Sr. Benayas se incluyen D.Manuel Fernández (Vecino Prado Real), D.Juan Barrado(Vecino Los Alamos) y D. Almudena Sánchez(Vecina Peña Real)

Se abre la sesión con la presentación de los asistentes, y de las entidades que representan. A posteriori el concejal de Urbanizaciones Javier Benayas explica lo que es el Reglamento de Participación Ciudadana, los consejos sectoriales, su funcionamiento, y la experiencia de los otros consejos sectoriales ya creados, como el de Sostenibilidad, Cultura y Deportes, iniciativa que pretende fomentar la participación ciudadana en los intereses comunes de todos los vecinos.

Interviene José Miguel Sánchez García (Presidente de la Plataforma de Urbanizaciones y Comunidades de propietarios) recalcando la importancia de este Consejo Sectorial en aras a resolver los problemas globales que nos ocupan y preocupan en el pueblo y en nuestras urbanizaciones y comunidades de propietarios, y de la importancia del trabajo coordinado entre todos con el Ayuntamiento, para intentar resolverlos y mejorar la calidad de vida de los vecinos. Explica que este objetivo es uno de los principales fines de la Plataforma y causa fundamental de su creación y espera que fruto de la colaboración de todos, se consigan los objetivos reseñados anteriormente.

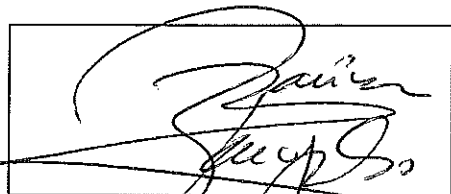
Posteriormente hubo varias intervenciones que respaldaron este criterio, en concreto de Juan Carlos Schneider, relató su experiencia en el Consejo de Sostenibilidad y lo que puede suponer la participación de todos para nuestras urbanizaciones, así como los proyectos que se pueden desarrollar de forma conjunta.

Al final y después de múltiples intervenciones, se acordó realizar los aspectos formales del Consejo y se recordó que se debía elegir un Secretario para levantar las correspondientes actas, así como crear un Reglamento participativo de este Consejo para regular el funcionamiento del mismo. Después de un breve debate, se acordó que el Secretario sería un miembro de la Plataforma de Urbanizaciones, y se decidió que el Reglamento, sería realizado por el Secretario del Ayuntamiento, en su caso.

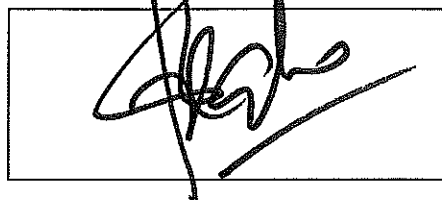
Por último y para finalizar, se compartió el correo de la Plataforma con todos los asistentes para de este modo poder centralizar una lista de direcciones de correo y, además se acordó como fecha de la próxima convocatoria el próximo 16 de abril de 2016 a las 10,00 horas, en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Soto del Real..

Se levanta la sesión a las 12,00 horas del mencionado día.

De todo lo cual, como Secretario, doy fe.



Fdo.: Presidente  
Consejo sectorial Urbanizaciones  
D. Javier Menayas



Fdo.: Secretario  
Consejo Sectorial Urbanizaciones  
D. Francisco García Delgado